

BOSNA I HERCEGOVINA
PRIJEDLOG
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ZENIČKO - DOBOJSKI KANTON
OPĆINA KAKANJ
OPĆINSKO VIJEĆE

Broj: 01/1-_____/19

Datum: _____.____. 2019. godine

Općinsko vijeće na ____ sjednici održanoj dana _____.____.2019.godine, na osnovu člana 9. Pravilnika o postupku javnog konkursa za raspolaganje nekretninama u vlasništvu Federacije BiH, kantona, općina i gradova („Sl.novine F BiH“, broj:17/14) i člana 24. Statuta Općine Kakanj („Sl.novine Općine Kakanj“, broj:4/08), **d o n o s i**:

R J E Š E N J E

o imenovanju Komisije za provođenje javnog nadmetanja-licitacije pri prodaji poslovnih prostora u vlasništvu Općine Kakanj

Član 1.

U Komisiju za provođenje javnog nadmetanja-licitacije pri prodaji poslovnih prostora u vlasništvu Općine Kakanj, za sljedeće poslovne prostore:

R. br.	LOKACIJA (ulica, zgrada, vrsta objekta)	PARCELA (k.č.br.,k.o.,zk.uložak, poduložak)	POVRŠINA m²	POČETNA CIJENA KM/m²
1.	Osmana Džafića, P+2 Poslovni prostor	(n.p.) 976/3EZ1U0J1 k.o. Kakanj, ZK uložak broj: 3448 k.o. Kakanj	38,00	1.000,57
2.	Osmana Džafića, P+2 Poslovni prostor	(n.p.) 976/3EZ1U0J2 k.o. Kakanj, ZK uložak broj: 3451 k.o. Kakanj	38,00	1.000,57
3.	Melente Bošnjaka, P+3 Poslovni prostor	(n.p.) 979/2 k.o. Kakanj, Poduložak broj: 238	18,00	1.000,57
4.	Alije Izetbegovića L-1 Poslovni prostor	(n.p.) 1363/105 k.o. Kakanj, poduložak broj: 234	21,07	1.600,00
5.	Alije Izetbegovića L-1 Poslovni prostor	(n.p.) 1363/105 k.o. Kakanj, ZK uložak broj: 5875	69,33	1.200,00
6.	Alije Izetbegovića, GS Poslovni prostor	(n.p.) 1363/91 k.o. Kakanj, poduložak broj:235	10,40	1.600,00
7.	Alije Izetbegovića, L-C Poslovni prostor	(n.p.) 1363/106, k.o.Kakanj, poduložak broj:234	19,26	1.280,00
8.	Ulica Branilaca Poslovni prostor br. 3	(n.p.) 1369/22 EZ1U155 k.o. Kakanj, ZK uložak broj:5794	78,00	1.440,00
9.	Ulica Branilaca Poslovni prostor br. 4	(n.p.) 1369/22 EZ1U156 k.o. Kakanj, ZK uložak broj:5795	78,00	1.440,00
10.	Ulica Branilaca Poslovni prostor br. 5	(n.p.) 1369/22 EZ1U157 k.o. Kakanj ZK uložak broj:5796	90,00	1.440,00

imenuju se:

1. _____, predsjednik komisije,
2. _____, član komisije,
3. _____, član komisije,

1. _____, zamjenik predsjednika,
2. _____, zamjenik člana,
3. _____, zamjenik člana.

Član 2.

Komisija za provođenje javnog nadmetanja-licitacije, pri prodaji poslovnih prostora u vlasništvu Općine Kakanj, ima zadatak da postupak licitacije poslovnih prostora označenih u članu 1. ovog Rješenja provede u skladu sa odredbama Pravilnika o postupku javnog konkursa za raspolaganje nekretninama u vlasništvu Federacije BiH, kantona, općina i gradova („Sl.novine F BiH“, br.17/14), Odluke Općinskog vijeća o načinu i uslovima raspolaganja nekretninama - poslovnim prostorima u vlasništvu Općine Kakanj broj:01/1-23-292/18 od 30.10.2018.godine (Sl.novine Općine Kakanj br. 10/18) i Ponovnim Javnim konkursom o prodaji nekretnina – poslovnih prostora u vlasništvu Općine Kakanj, koji će se objaviti u sredstvima javnog informisanja i dostaviti Komisiji.

Član 3.

Komisija za provođenje javnog nadmetanja - licitacije o postupku licitacije vodi Zapisnik u koji se unosi cijeli tok postupka i sve ponude stavljene od pojedinih učesnika, kao i stavljene prigovore.

Nakon okončanja postupka licitacije Komisija je obavezna svu dokumentaciju vezanu za provedeni postupak licitacije dostaviti Službi za imovinsko-pravne, geodetske poslove i katastar nekretnina.

Član 4.

Komisija za provođenje javnog nadmetanja - licitacije za svoj rad odgovorna je Općinskom vijeću, kojem podnosi Izvještaj o provednom postupku.

Član 5.

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja, a naknadno će se objaviti u "Službenim novinama Općine Kakanj".

**PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA**

Slaven Katičić

Obrazloženje

Općinsko vijeće donijelo je Odluku broj: 01/1-23-292/18 od 30.10.2018. godine (Sl.novine Općine Kakanj br. 10/18) o načinu i uslovima raspolaganja nekretninama-poslovnim prostorima u vlasništvu Općine Kakanj.

Na osnovu navedene odluke raspisan je Javni Konkurs o prodaji poslovnih prostora u vlasništvu općine Kakanj putem licitacije broj: 02/1-9728/18 od 17.12.2018. godine.

Od ukupno 11 poslovnih prostora koji su bili predmet prodaje izvršena je prodaja jednog poslovnog prostora označenog kao k.č.br. 976/3EZ1UOJ3 k.o. Kakanj kupcu Čeliković Ibrahimu iz Kakanja.

Kako bi se mogao raspisati Ponovni Javni Konkurs o prodaji preostalih 10 poslovnih prostora u vlasništvu Općine Kakanj, označenih u članu 1. ovog Rješenja, neophodno je da Općinsko vijeće imenuje komisiju za provođenje javnog nadmetanja-licitacije koja će izvršiti postupak prodaje poslovnih prostora u skladu sa članom 9. Pravilnika o postupku javnog konkursa za raspolaganje nekretninama u vlasništvu Federacije BiH, kantona, općina i gradova („Sl.novine F BiH“, broj:17/14).

Na osnovu naprijed navedenog predlaže se usvajanje navedenog rješenja.

Predlagač:

Općinski načelnik

Obrađivač:

Služba za imovinsko-pravne,
geodetske poslove i katastar nekretnina