

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON
OPĆINA KAKANJ
OPĆINSKO VIJEĆE KAKANJ
- Komisija za procjenu prometne vrijednosti nekretnina -
Broj: 0-01/4-76/19
Datum: 06.04.2019. godine

OPĆINA KAKANJ
Stručna služba za poslove Općinskog vijeća

Shodno odredbi čl. 38. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Komisija za procjenu prometne vrijednosti nekretnina podnosi slijedeći:

***Izveštaj o radu Komisije za procjenu prometne vrijednosti
nekretnina za period od 01.04.2018-31.03.2019. godine.***

Rješenjem Općinskog vijeća Kakanj broj: 01/1-18-128/18 od 28.03.2018. godine imenovana je komisija u sastavu:

- Amir Obralića, predsjednik
 - Mirha Kulović, član i
 - Ernest Zakušek, član
- na mandat od 2 (dvije) godine.

Komisija je u izvještajnom period od 01.04.2018. godine do 31.03.2019. godine od strane Porezne ispostave Kakanj zaprimila ukupno 295. poreske prijave, te je uz 2 neriješena predmeta od prethodne komisije imala 297. predmeta za procjenu i to prema sljedećem pregledu:

MJESEC	GODINA	BROJ PREDMETA
APRIL	2018	50. PREDMETA
MAJ	2018	19. PREDMETA
JUNI	2018	25. PREDMETA
JULI	2018	29. PREDMETA
AVGUST	2018	19. PREDMETA
SEPTEMBAR	2018	20. PREDMETA
OKTOBAR	2018	35. PREDMETA
NOVEMBAR	2018	20. PREDMETA
DECEMBAR	2018	21. PREDMETA

JANUAR	2019	21. PREDMETA
FEBRUAR	2019	21. PREDMETA
MART	2019	17. PREDMETA

Sa 01.04.2018. godine Komisija je imala 2. neriješena predmeta naslijeđena od prethodne Komisije, te određen broj predmeta koje je trebalo razdužiti elektronskim putem prema Poreznoj upravi, a što je Komisija i uradila. Komisija će 10. preuzetih predmeta prenijeti na obradu u mjesec April 2019. godine. . Komisija je za period od 01.04.2018. godine do 31.03.2019. godine izvršila 285. procjena, ukupne novčane vrijednosti od **20.659.537,75 KM i to za:**

MJESEC	GODINA	NOVČANI IZNOS
APRIL	2018	642.855,88 KM
MAJ	2018	767.718,82 KM
JUNI	2018	1.106.781,62 KM
JULI	2018	734.848,00 KM
AVGUST	2018	464.305,00 KM
SEPTEMBAR	2018	261.206,00 KM
OKTOBAR	2018	453.088,36 KM
NOVEMBAR	2018	13.966.676,68 KM
DECEMBAR	2018	989.287,57 KM
JANUAR	2019	439.567,82 KM
FEBRUAR	2019	570.235,00 KM
MART	2019	262.967,00 KM

Na izvršene procjene poreski obveznici su imali pravo prigovora, te je za ukupno izvršenih 285 procjena izjavljeno 10. prigovora, od kojih je komisija 4. prigovora odbila kao neosnovana, dok je 6. prigovora komisija usvojila.

Od ukupnog broja zaduženih predmeta po jednom predmetu se desio raskid ugovora o kupoprodaji, dok u jednom predmetu Komisiji nije omogućen pristup prometovanoj nekretnini o čemu su sačinjene službene zabilješke i dostavljene Poreznoj upravi.

Komisija je za svaki mjesec u izvještajnom periodu blagovremeno dostavljala mjesečne Izvještaje o radu Stručnoj službi za poslove Općinskog vijeća Općine Kakanj, sa tabelarnim pregledom svake pojedinačne procjene sa podacima o nazivu, imenu i prezimenu poreskog obveznika, broju i vrsti ugovora, te procijenjenoj vrijednosti nekretnine, a na temelju kojih Izvještaja je Komisiji i isplaćena

mjesečna naknada za rad.

Komisija će po prijemu poziva za sjednicu Općinskog vijeća u skladu sa odredbom čl. 38. Poslovnika o radu Općinskog vijeća odrediti izvjestioca, u skladu sa poslovnim obavezama predsjednika i članova komisije.

Sa poštovanjem!

Predsjednik Komisije za procjenu prometne
vrijednosti nekretnina
Amir Obralića

