

**BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ZENIČKO - DOBOJSKI KANTON
OPĆINA KAKANJ
OPĆINSKO VIJEĆE**

- P r i j e d l o g -

Broj: 01/1-_____/20

Datum: __.10.2020. godine

Na osnovu člana 3. i 39. Zakona o ustanovama ("Službeni list RBiH", broj: 6/92, 8/93 i 13/94), člana 13. i 35. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine ("Službene novine FBiH", broj: 49/06 i 51/09), člana 24. Statuta općine Kakanj ("Službene novine općine Kakanj", broj:4/08), člana 5. a Odluke o osnivanju Javne ustanove za kulturu i obrazovanje Kakanj ("Službeni glasnik općine Kakanj", broj: 1/96 i "Službene novine općine Kakanj", broj: 1/09, 6/15 i 12/15), i člana 94. Poslovnika o radu Općinskog vijeća ("Službene novine općine Kakanj", broj: 6/11, 4/16 i 6/16), Općinsko vijeće na __. sjednici održanoj dana: __. __.2020. godine donijelo je

O D L U K U

o davanju na upravljanje, korištenje i održavanje poslovnog objekta sa sportskim igralištem u vikend naselju Ponijeri, općina Kakanj, Javnoj ustanovi „Kulturno-sportski centar“ Kakanj

Član 1.

Ovom Odlukom daje se bez naknade na upravljanje, korištenje i održavanje imovina Javnoj ustanovi „Kulturno-sportski centar“ Kakanj, poslovni objekat sa sportskim igralištem i dvorištem u vikend naselju Ponijeri, općina Kakanj, koji se nalaze na sljedećim nekretninama, označenim kao: **k.č.br. 1019** zv. "Ponijeri" poslovni objekat, površine 226 m², k.o. Vukanovići, kojoj odgovara parcela označena kao k.č.br. 1125/7 k.o.Vukanovići (stari premjer), **k.č.br. 1023** zv. "Ponijeri" , dvorište u površini 422 m² k.o. Vukanovići, kojoj odgovara parcela označena kao k.č.br. 1125/14 k.o. Vukanovići (stari premjer), **k.č.br. 1020/1** zv "Ponijeri" , stadion, površine 426 m² k.o. Vukanovići , kojoj odgovara parcela k.č.br. 1125/15 k.o. Vukanovići (stari premjer) i **k.č.br. 1022/1** zv. "Ponijeri", dvorište u površini od 495 m² k.o. Vukanovići, kojoj odgovara parcela k.č.br. 1125/18 k.o. Vukanovići (stari premjer).

Član 2.

Javna ustanova „Kulturno-sportski centar“ Kakanj obavezna je da, u skladu sa zakonom, organizuje nesmetano funkcionisanje, pružanje usluga i održavanje nepokretne imovine, navedene u članu 1. ove Odluke, koja je data na upravljanje, korištenje i održavanje.

Član 3.

Javnoj ustanovi "Kulturno-sportski centar" Kakanj daju se na upravljanje, korištenje i održavanje nekretnina iz člana 1. ove Odluke bez naknade, a prava i obaveze između Općine Kakanj i Javne ustanove "Kulturno-sportski centar" Kakanj regulisat će se Ugovorom

Član 4.

Na osnovu ove Odluke ne mogu se vršiti upisi i promjene u zemljišnim knjigama i katastarskom operatu Općine Kakanj na nekretninama, navedenim u članu 1. ove Odluke.

Član 5.

Prihodi i rashodi od upravljanja, korištenja i održavanja, koji nastanu funkcionisanjem i pružanjem usluga na nepokretnoj imovini, navedenoj u članu 1. ove Odluke, padaju na teret i u korist Javne ustanove „Kulturno-sportski centar „Kakanj.

Član 6.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a naknadno će se objaviti u "Službenim novinama Općine Kakanj"

PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA

Slaven Katičić

O b r a z l o ž e n j e

Pravni osnov za donošenje ove Odluke propisan je članom 13. stav (2) alineja 5) Zakona o principima lokalne samouprave („Službene novine Federacije BiH“, broj: 49/06) u kojem je navedeno da je organ odlučivanja jedinice lokalne samouprave u općini Općinsko vijeće, te da Vijeće u okviru svojih nadležnosti donosi odluke o upravljanju i raspolaganju imovinom jedinice lokalne samouprave, a članom 35. stav (3) istog Zakona propisano je da Vijeće odlučuje o pribavljanju, korištenju, upravljanju i raspolaganju imovinom jedinice lokalne samouprave.

Ista odredba sadržana je i u članu 24. stav (1) tačka 7. Statuta Općine Kakanj („Službene novine Općine Kakanj“, broj: 4/08) gdje je propisano da Općinsko vijeće u okviru svoje nadležnosti donosi odluke o upravljanju i raspolaganju imovinom Općine.

Članom 4. ove Odluke propisano je da prihodi i rashodi upravljanja, korištenja i održavanja, koji nastanu funkcionisanjem i pružanjem usluga na nepokretnoj imovini, navedenoj u članu 1. ove Odluke, padaju na teret i u korist Javne ustanove Kulturno-sportski centar Kakanj.

Stvarna potreba za donošenje ove Odluke je zadovoljavanje potreba lokalnog stanovništva, kao i upotpunjavanje turističkog sadržaja na samom lokalitetu, vikend naselju Ponijeri, stvaranju turističke atrakcije, kako za djecu, tako i za odrasle, a u skladu sa odredbama člana 3. Zakona o ustanovama („Službeni list R BiH“, br.6/92, 8/93 i 13/94) temeljem kojeg je Općina Kakanj osnovala Javnu ustanovu Kulturno-sportski centar Kakanj kao ustanovu koja obavlja javnu službu u javnom interesu općine Kakanj, te odredbama člana 5. stav 2. istog zakona prema kojem sredstva za ispunjenje uslova za osnivanje i rad ustanove obezbjeđuje osnivač, kao i odredbama člana 39. navedenog zakona kojim je propisano da ustanova stiče sredstva za rad iz sredstava osnivača, zatim na osnovu odredaba člana 5.a Odluke o osnivanju Javne ustanove za kulturu, sport i obrazovanje („Službeni glasnik općine Kakanj“, br.1/96 i „Službene novine općine Kakanj“, br.1/09, 6/15 i 12/15) kojim je propisano da je osnivač obavezan osigurati odgovarajuće izvore za nesmetan rad javne ustanove, odnosno za obavljanje djelatnosti zbog koje je osnovano.

Na osnovu naprijed navedenog, predlaže se usvajanje ove Odluke.

Kakanj, __.10.2020. godine

PREDLAGAČ:

Općinski načelnik

OBRAĐIVAČ:

Služba za imovinsko-pravne, geodetske
poslove i katastar nekretnina