



OPĆINA KAKANJ
Općinski načelnik

MUNICIPALITY OF KAKANJ
Municipality Mayor

Broj: 02/1-4944 /22

Kakanj: 13.07.2022. godine.

Na osnovu člana 38. Statuta Općine Kakanj (Službene novine Općine Kakanj, broj: 4/08), Zakona o korištenju, upravljanju i održavanju zajedničkih dijelova i uređaja zgrade (Službene novine Zeničko – dobojskog kantona, broj: 4/16) i Pravilnika o tehničkim zahtjevima za toplotnu zaštitu objekata i racionalnu upotrebu energije (Službene novine FBiH, broj: 49/09), Općinski načelnik objavljuje:

JAVNI POZIV

za dostavljanje prijave za sufinansiranje projekata zamjene krovnih pokrova izrađenih od azbestnih ploča na objektima kolektivnog stanovanja na području općine Kakanj

I. PREDMET JAVNOG POZIVA

Predmet Javnog poziva je prikupljanje prijave za dodjelu bespovratnih finansijskih sredstava iz Programa utroška namjenskih sredstava za zaštitu okoline Općine Kakanj za 2022. godinu, u cilju sufinansiranja projekata zamjene krovnih pokrova izrađenih od azbestnih ploča na objektima kolektivnog stanovanja i to u maksimalnom iznosu do 30% od ukupne investicije.

Mjere za koje se dodjeljuju sredstva za sufinansiranje su:

1. Zamjene krovnih pokrova izrađenih od azbestnih ploča zdravstveno ispravnom vrstom pokrova (pločastim, glinenim ili betonskim crijepom, limom i sl.).

Cilj Javnog poziva je pružanje sistemske pomoći građanima Kaknja u poboljšanju energijske efikasnosti stambenih objekata i uklanjanje opasnog azbestnog otpada, te propisno zbrinjavanje istog.

II. PRAVO UČEŠĆA

Pravo učešća po ovom Javnom pozivu otvoreno je na jednakim osnovama za sve etažne vlasnike zgrada na području općine Kakanj koje zastupaju odbori etažnih vlasnika ili ovlašteni upravitelji.

Etažni vlasnici se na Javni poziv prijavljuju putem odbora etažnih vlasnika ili ovlaštenih upravitelja.

Također, etažni vlasnici ili ovlašteni upravitelji imaju pravo po ovom javnom pozivu na refundaciju troškova u iznosu do 30% ukupne investicije ukoliko su izvršili zamjenu krovnih pokrova izrađenih od azbestnih ploča zdravstveno ispravnom vrstom pokrova u posljednje 2 godine.

Pravo učešća na ovom Javnom pozivu nemaju:

- vlasnici objekata za individualno stanovanje;
- vlasnici javnih objekata;
- vlasnici objekata koji su koristili podsticajna sredstva u prethodnim godinama, kao i

- etažni vlasnici jednog ulaza, ukoliko se zgrada sastoji od više ulaza, ako krov čini jednu cjelinu.

U slučaju prijave etažnih vlasnika zgrade sa više ulaza, etažni vlasnici svih ulaza se prijavljuju jednom prijavom, a uz prijavu se dostavlja izjava o određivanju ovlaštenog predstavnika svih ulaza.

Svi zainteresovani za prijavu na javni poziv, detaljne informacije o uslovima za apliciranje mogu pronaći u smjernicama za podnositelja aplikacije u okviru javnog poziva.

III. USLOVI KOJE PODNOSITELJI PRIJAVE MORAJU ISPUNJAVATI

Etažni vlasnici ili Upravitelji zgrada koji se prijavljuju na Javni poziv moraju ispunjavati sljedeće uslove:

- Da je objekat za koji apliciraju na teritoriji općine Kakanj;
- Da osiguraju vlastito učešće u iznosu od min. 70% od ukupne investicije projekta;
- Da prihvate uslove zajedničkog sudjelovanja u sufinansiranju projekta koji apliciraju;
- Da podnesu kompletnu prijavu za korištanje sredstava Općine Kakanj u skladu sa objavljenim pozivom;
- Ispunjavaju i druge uslove utvrđene Javnim pozivom i smjernicama.

Pod vlastitim učešćem se podrazumijevaju novčana sredstva korisnika, osnovna sredstva pribavljena radi realizacije ulaganja koja sufinansira Općina, ulaganja ili ulog drugih fizičkih i pravnih lica.

Kompletiranom prijavom se smatra ona prijava koja sadrži obaveznu dokumentaciju traženu Javnim pozivom.

Neblagovremene i nepotpune prijave, kao i nepotpuno popunjeni prijavni obrazac će biti odbačene.

U koverti može biti samo jedan projekat. Ukoliko jedna koverta sadrži više projekata, aplikacija se odbacuje.

IV. OBAVEZNA DOKUMENTACIJA

Obavezna dokumentacija treba biti uvezana na propisan način i dostavljena u originalnom primjerku i mora sadržavati sljedeće:

1. Popunjen prijavni obrazac;
2. Certifikat o registraciji za obavljanje djelatnosti održavanja zgrade (u slučaju upravitelja);
3. Ugovor o održavanju sklopljen sa etažnim vlasnicima (u slučaju upravitelja);
4. Ovjerenu izjavu o prihvatanju uslova participiranja na projektu implementacije mjera u cilju poboljšavanja energijske efikasnosti sa potpisima minimalno 75 % etažnih vlasnika zgrade (ovjera se vrši u Općini ili kod notara);
5. Predmjer i predračun radova (ne stariji od 7 dana od dana predaje aplikacije) koji se odnosi na zamjenu azbestnih krovova zdravstveno ispravnom vrstom pokrova (pločastim, glinenim ili betonskim crijepom, limom i sl.) sa naznačenim iznosom traženih sredstava za sufinansiranje od strane Općine Kakanj (sufinansiranje Općine do 30% na ukupne radove, a u skladu sa raspoloživim sredstvima), izrađen od strane izvođača radova/upravitelja;
6. Fotografije izgleda krova zgrade.