

Broj: 01/1-_____/21

Datum: __.__. 2021.godine

Na osnovu člana 13. i 35. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine („Službene novine F BiH“, br.49/06 i 51/09) člana 24. i 105. Statuta Općine Kakanj („Službene novine Općine Kakanj“, broj: 4/08) i člana 94. Poslovnika o radu Općinskog vijeća („Službene novine Općine Kakanj“ broj: 6/11, 4/16 i 6/16), Općinsko vijeće na ___ sjednici, održanoj __.__.2020. godine **donijelo je**

O D L U K U
o davanju na privremeno korištenje
poslovnog prostora bez naknade

Član 1.

Daje se poslovni prostor na privremeno korištenje Udruženju „Kazandžiluk“ Kakanj.

Poslovni prostor koji se nalazi u ulici Alije Izetbegovića L-1 - prizemlje, na parceli označenoj kao k.č.br. 1363/105 k.o. Kakanj (novi premjer) u površini od 21,07 m².

Poslovni prostor iz predhodnog stava daje se na privremeno korištenje na period od 3 (tri) godina, bez naknade.

Član 2.

Budući korisnik poslovnog prostora iz člana 1. ove Odluke dužan je da plaća komunalne naknade, kao i usluge individualne komunalne potrošnje (usluge održavanja zajedničkih prostorija i uređaja zgrade, usluge grijanja, električne energije, vode, odvoza smeća, usluge korištenja telefona kao i internet usluge).

Član 3.

Zadužuje se Zavod za planiranje i izgradnju općine Kakanj da sačini ugovor sa Udruženjem, o privremenom korištenju poslovnog prostora iz člana 1. ove Odluke, kojim će utvrditi prava i obaveze kako je navedeno u članu 2. ove Odluke, te da zapisnički izvrši primopredaju nekretnine, odnosno preda na korištenje poslovni prostor.

Ugovori mogu prestati i prije Ugovorenog roka zavisno od potreba vlasnika.

Član 4.

Na osnovu ove Odluke ne mogu se vršiti upisi u promjene u zemljišnim knjigama i katastarskom operatu Općine Kakanj na nekretnini, navedenoj u članu 1. ove Odluke.

Član 5.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja a objavit će se u „Službenim novinama Općine Kakanj“.

**PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA**

Slaven Katičić

O b r a z l o ž e n j e

Pravni osnov za donošenje ove Odluke su članovi 13. i 35. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine („Službene novine Federacije BiH“, broj: 49/06 i 51/09), član 24. i 105. Statuta Općine Kakanj („Službene novine Općine Kakanj“, broj: 4/08), kojim je propisano da općinsko vijeće u okviru svoje nadležnosti donosi Odluke o upravljanju imovinom, odnosno odlučuje o korištenju imovine jedinice lokalne samouprave.

Udruženje „Kazandžiluk“, podnio je zahtjev za dodjelu poslovnog prostora koji je u vlasništvu općine Kakanj na korištenje a radi lakšeg obavljanja poslova koji su vezani za zanat kojim se bave.

Za udruženja se redovno predviđaju finansijska sredstva u budžetima, između ostalog i za naknadu na ime korištenja poslovnih prostora, a poslovni prostor koji se daje na korištenje je u vlasništvu općine Kakanj.

Kakanj, __.__.2021.godine

Predlagač:
Općinski načelnik

Obrađivač:
Služba za imovinsko-pravne, geodetske
poslove i katastar nekretnina