

Broj: 01/1-\_\_\_\_\_/24  
Kakanj, \_\_.\_\_.2024.godine

Na osnovu člana 13. stav (2) alineja 5) i člana 35. stav (3) Zakona o principima lokalne samouprave („Službene novine Federacije BiH“, broj: 49/06 i 51/09), člana 7. stav (3) Zakona o stvarnim pravima („Službene novine Federacije BiH“, broj: 66/13 i 100/13), člana 10. stav (3) Zakona o cestama Federacije BiH („Službene novine Federacije BiH, broj: 12/10, 16/10 i 66/13), člana 24. stav (1) tačka 7) Statuta općine Kakanj („Službene novine Općine Kakanj“, broj: 4/08) i člana 94. Poslovnika o radu Općinskog vijeća („Službene novine Općine Kakanj“ broj: 6/11, 4/16 i 6/16), u predmetu utvrđivanja statusa nekretnina u opštoj upotrebi, Općinsko vijeće na \_\_\_\_ sjednici održanoj dana \_\_.\_\_.2024. godine **d o n i j e l o j e**

**O D L U K U**  
**o gubljenju statusa javnog dobra**

**Član 1.**

Utvrđuje se da je izgubila status javnog dobra nekretnina u općoj upotrebi, koja nosi sljedeće oznake:

- k.č.br. 3054/2 zv.“Brnjic-Kakanj“, lokalni put, površine 2444 m<sup>2</sup>, k.o. Bijele Vode upisana u posjedovni list broj: 111, u posjed DS Javno dobro putevi sa dijelom 1/1, kojoj po starom premjeru odgovara k.č.br: 444/164, upisana u zk.el.ul.br.356, k.o. S.P. Bijele Vode, šuma, upisana kao državna svojina sa dijelom 1/1.

**Član 2.**

Katastar nekretnina Općine Kakanj izvršit će brisanje upisa nekretnine u općoj upotrebi - javno dobro putevi 1/1, označenog u članu 1. ove Odluke i isto će se upisati u posjed Općina Kakanj sa dijelom 1/1.

**Član 3.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a naknadno će se objaviti u „Službenim novinama općine Kakanj“.

**PREDSJEDAJUĆI**  
**OPĆINSKOG VIJEĆA**

Katičić Slaven

## Obrazloženje

Dana 18.04.2024. godine, društvo „Trgošped“ d.o.o. Kakanj obratilo se zahtjevom Općini Kakanj - Općinskom Načelniku za izdavanje saglasnosti za izmještanje puta, a koji je zaprimljen 22.04.2024. godine, u kojem se navodi: „Od 01.10.2019. godine, društvo „Trgošped“ d.o.o. Kakanj je u postupku proširenja eksploatacionog polja kamenoloma tehničkog kamena „Borovačka stijena“ kod Kakanja, a koji vodi Ministarstvo za privredu ZE -DO kantona. Prošireno eksploataciono polje bi trebalo zahvatati i dio parcele označene kao k.č.br. 3054 k.o. Bijeke Vode, koja je označena kao javno dobro put, a koji je potrebno izmjestiti radi zaključenja ugovora o koncesiji i izdavanje dozvole za eksploataciju.

Predhodna urbanistička dozvola za izmještanje puta je izdata od strane Službe za privredu Općine Kakanj, i to na osnovu projektne dokumentacije izgrađene od strane društva „Modus projekt“ d.o.o. Kakanj, na osnovu koje je Ministarstvo za privredu uputilo zahtjev za izdavanje saglasnosti Općinskog vijeća za dodjelu koncesije broj: 04-14-2663-1/24 od 03.04.2024. godine. Ovim putem vam se obraćamo sa zahtjevom za izdavanje tražene saglasnosti uz istovremeno dostavljanje pismene saglasnosti da će društvo „Trgošped“ d.o.o. Kakanj u cijelosti snositi sve troškove izmještanja puta sa parcele k.č.br. 3054 k.o. Bijeke Vode (javno dobro put) u svemu prema projektnoj dokumentaciji i izdatoj urbanističkoj saglasnosti“.

Ministarstva za privredu/gospodarstvo Zeničko-dobojskog kantona podnijelo je zahtjev za izdavanje saglasnosti Općinskog vijeća za dodjelu koncesije broj:04-14-2663-1/24 od 03.04.2024. godine koji je zaprimljen 11.04.2024. godine, u kojem se između ostalog navodi: „Ministarstvo za privredu podnosiocu zahtjeva je dostavilo obavijest broj:04-18-15091-4/19 od 03.04.2023. godine kojim podnosiocu zahtjeva obavještava da Ministarstvo za privredu ne može nastaviti postupak, odnosno uputiti zahtjev za saglasnost Općini Kakanj, dok se ne reguliše dio prostora odnosno javno dobro put k.č.br. 3054 k.o. Bijeke Vode, koji se nalazi unutar zahtjevanog koncesionog prostora“.

Zatim je Služba za privredu, urbanizam i zaštitu okoline podnijela Službi za imovinsko-pravne, geodetske poslove i katastar nekretnina zahtjev za cijepanje parcele broj: 04/1-404/24 od 19.04.2024. godine, koji je zaprimljen 19.04.2024. godine, u kojem se navodi: „Obraćamo vam se ovim zahtjevom za cijepanje dijela parcele označene kao k.č.br.3054 k.o. Bijeke Vode koja je u posjedu D.S. Javno dobro putevi, te da se izvrši dodjeljivanje novog k.č.broja, kao i započne proceduru isknjiženja dijela navedene parcele iz D.S. Javno dobro putevi s obzirom da se navedeni dio parcele više neće koristiti za odvijanje saobraćaja“.

Postupajući po zahtjevu za cijepanje parcele, podnesen od strane Službe za privredu, urbanizam i zaštitu okoline, Služba za imovinsko-pravne, geodetske poslove i katastar nekretnina izvršila je cijepanje predložene parcele tako da je ista dobila novi broj koji nosi oznaku kao k.č.br.3054/2 k.o. Bijeke Vode.

Međutim, novonastala parcela koja je predmet ovog postupka u katastarskom operatu Općine Kakanj označena kao k.č.br.3054/2 zv.“Brnjic-Kakanj“, lokalni put, površine 2444 m<sup>2</sup>, k.o. Bijeke vode vodi se u posjedu DS Javno dobro putevi 1/1, tj. kao nekretnina u općoj upotrebi. Predmetnoj parceli odgovara po starom premjeru parcela označena kao k.č.br.444/164, upisana u zk.ul.br.356, k.o. S.P. Bijeke Vode, šuma, upisana kao državna svojina sa dijelom 1/1.

Takvo zemljište ne može biti u prometu što zabranjuje član 7. stav (1) i (2) Zakona o stvarnim pravima, jer je upisano kao javno dobro.

Članom 7. stav (3) istog Zakona propisano je „O općim i javnim dobrima vodi brigu i njima upravlja i za to odgovara određeni subjekt javnog prava (Federacija, kanton, grad ili općina), što se određuje posebnim zakonom“.

Posebnim zakonom, i to članom 10. stav (3) Zakona o cestama Federacije Bosne i Hercegovine propisano je da „Odluku o statusu napuštenog dijela ceste iz stava 2. ovog člana za autoceste, brze ceste, magistralne i regionalne ceste donosi nadležno ministarstvo, a za lokalne ceste nadležni gradski, odnosno općinski organ“, a to je Općinsko vijeće.

Na osnovu naprijed navedenog, predlaže se Općinskom vijeću donošenje ove Odluke.

Kakanj, 22.04.2024.godine

**PREDLAGAČ:**  
Općinski načelnik

**OBRADIVAČ:**  
Služba za imovinsko-pravne, geodetske  
poslove i katastar nekretnina